

Anteckningar från byavandring i Nybrostrand 2020-09-02

Närvarande byalaget:

Rolf Harnert
Jan Ryd
Lars Rasmusson
Georg Persson

Närvarande Ystads kommun:

Per-Olof Lind, ordf. samhällsbyggnadsnämnden
Kevin Rasmusson, 2:e vice ordf. samhällsbyggnadsnämnden
Sofia Öreberg, samhällsbyggnadschef
Emilia Löfgren, teknisk chef
Fabian Christensson, gatu-/projektchef, tekniska avdelningen
Anneli Bergström, projektkoordinator tekniska avdelningen

1. Samlingslokal

- Byalaget har under många år vid ett otal tillfällen fört fram till kommunen behovet av en samlingslokal utan att få gehör för önskemålet. Byalaget vill ha igång en dialog med kommunen om hur en samlingslokal kan finansieras och etableras och föreslår att en arbetsgrupp med representanter för kommunen och byalaget tar fram alternativa lösningar som ett underlag till beslut.
- Byalaget påpekar att en samlingslokal hade kunnat rymma en mängd olika aktiviteter, såsom olika förenings- och studieverksamheter men också att vara en samlingsplats och festlokal för byborna. Förslag till placering är intill förskolan på Nattviolsvägen.
- Kommunen föreslår scoutstugan eller förskolans lokaler som samlingsplats.
- Byalaget menar att scoutstugan för det mesta är uppbokad för andra aktiviteter och att förskolans lokaler inte är tillräckliga.
- Byalaget framförde även behovet av lokal för ungdomsverksamhet. Byalaget har noterat att många ungdomar åker hem till Nybrostrand efter skolan och byalaget ser ett behov av att ge möjlighet till aktiviteter för dessa ungdomar i syfte att minimera framtida problem.
- Byalaget påpekade även att en samlingslokal invid förskolan även skulle kunna användas av förskolan.
- Kommunen meddelar att en landsbygdsstrategi håller att på att tas fram och att lokalfrågan till byalag kommer att tas upp i den. Kommunen förstår att lokalfrågan är en prioriterad fråga för många byar men innan en arbetsgrupp kan sättas samman måste kommunen först föra en intern diskussion.

2. Fördjupad översiktsplan

- I Översiktsplan för Ystad 2030 anges att en gemensam Fördjupad översiktsplan som omfattar Köpingebro och Nybrostrand tillsammans bör tas fram. Byalaget inställning är att både Köpingebro och Nybrostrands utveckling gynnas genom en helhetssyn och samverkan vilket skapar ekonomisk effektivitet och att det därför är viktigt att detta arbete påbörjas omgående. Typiska frågeställningar är exempelvis:

- service inkl. kommunal service
 - kommunikationer Nybrostrand-Ystad och Nybrostrand -Köpingebro
 - skola
 - barn- och äldreomsorg
 - äldreboende, serviceboende o.d.
 - rekreation, natur och miljö i samklang
- Kommunen meddelar att arbetet med att fullfölja översiktsplanen för Ystads kommun pågår och innan den är klar finns inga resurser till någon fördjupad översiktsplan för Köpingebro och Nybrostrand. Det innebär att tidigast hösten 2021 kan det finnas resurser för att inleda ett arbete med en fördjupad översiktsplan för Köpingebro och Nybrostrand – om kommunstyrelsen beslutar att prioritera det som nästa strategiska planeringssatsning.

3. Camping

- En eventuell camping på Nybrofältet kommer att påverka Nybrostrand. Byalaget vill därför vara remissinstans för denna utredning.
- Kommunen meddelar att samhällsbyggnadsnämnden tagit beslut om upprättande av förslag till detaljplan. Det kommer också tas fram en miljökonsekvensbeskrivning som underlag för en strategisk miljöbedömning.
- Vidare påpekar kommunen att det finns ett stort behov av campingplatser i Ystad.
- Byalaget föreslår ”Bingofältet” som alternativ för campingen.
- Kommunen meddelar att ”Bingofältet” är strandskyddat område och nämner även en intern utredning gällande möjliga campingplatser.
- Byalaget önskar ta del av denna utredning.
- Utredningen bifogas anteckningarna.
- Kommunen påpekar att en eventuell camping i Nybrostrand kan föra med sig positiva saker, såsom trafikåtgärder och serviceverksamheter.
- Kommunen meddelar att Nybrostrands byalag kommer att vara remissinstans.

4. Fokus by

- Nybrostrand byalag har ansökt om att bli Fokus by 2020. Byalaget undrar vilka kriterier har kommunen när man väljer ut årets Fokus by och vad är status i frågan?
- Kommunen meddelar att det finns ingen turordningslista när det gäller vilken by som väljs ut. Samtidigt påpekar kommunen att det inte kommer att vara någon Fokus by process i år.

5. Ny bebyggelse

- Byalaget visar ett antal villor som uppförts i de södra delarna av Nybrostrand och som väsentligt avviker från områdets nuvarande karaktär. Byalaget önskar klarhet i om detaljplanen följts eller om dessa bygglov beviljats som mindre avvikelser. Kommunen bör redovisa hur man ser på områdets framtida utveckling, dvs om områdets nuvarande karaktär skall bibehållas eller om högre mer dominerande hus skall tillåtas. Gällande

detaljplan är av äldre datum och speglar inte dagens krav på reglering av byggnadssätt. Om högre/större hus skall byggas i framtiden bör kommunen överväga att ta fram en ny detaljplan för området.

- Kommunen meddelar att villorna är förenliga med detaljplanen och måste således bevilja bygglov. Ändring av detaljplan är en politisk fråga. Bibehålla eller utveckla ett område är en balansfråga.

6. Trafiken

- Byalaget påpekar att hastigheten på ett flertal vägar är för hög. Mätningar visar på att medelhastigheten ligger ca 10% över skyltad hastighet och att var sjunde bil kör mer än 20 % för fort.
- Byalaget har önskemål om ytterligare fartdämpande åtgärder erfordras främst på Granvägen, Nattljusvägen, Nattviolsvägen och Väg 9.
- Kommunen meddelar att de är försiktiga med att bygga farthinder, då dessa oftast orsakar klagomål från boende i närheten av farthindren. Vid fartdämpande åtgärder utreds både hastigheterna och antalet fordon längs vägen.
- Byalaget nämner den utredning som kommunen tillsammans med Trafikverket har påbörjat om trafiksäkerhet och framkomlighet längs väg 9. Byalaget har härvid fått möjlighet att inkomma med synpunkter, vilka framgår av bilaga 2. Kortfattat omfattar skrivelsen krav på:
 - Belysning och eventuellt avbärräcke för GC-vägen längs väg 9 på sträckan Jaktstigen till Marietorpsvägen. Senare har även motsvarande problem identifierats för GC-vägen mellan Svanvägen och Åsavägen.
 - Ombyggnad av GC-vägens avslut vid Nybrostrands camping.
 - Hastighetssänkande åtgärder för att minska riskerna och bullerstörningarna.
 - Hastighetsbegränsning till 50 km/h på hela sträckan från Nybrostrands camping till Åsavägen.
 - Byggnad av en rondell i korsningen Väg 9/Köpingebrovägen.
 - Införande av omkörningsförbud i korsningen Väg 9/Svanvägen.
- Kommunen påpekar att Trafikverket ansvar för belysningen längs väg 9 och har därför ingen möjlighet att sätta upp någon belysning längs med vägen.
- Byalaget påvisar problematiken vid GC-vägens avslut vid Nybrostrands camping och föreslår att cykelvägen blockeras så det inte är möjligt att cyklar mot körriktningen.
- Gällande hastighetsbegränsningen tror kommunen att anledningen till att hastigheten är 70 km/h och inte lägre beror på att väg 9 inte upplevs som en "50-väg".
- Byalaget poängterar den avsevärt ökande trafiken under sommaren och risken för olyckor. Därför föreslår byalaget att hastigheten sänks under sommarmånaderna.
- Kommunen tycker att förslaget kan vara motiverat och tar frågan vidare till Trafikverket.
- Kommunen meddelar att frågan om omkörningsförbud, heldragen linje vidarebefordras till Trafikverket vid kommunens nästa möte med dem.
- Byalaget påpekar att skylten som hänvisar till reklamfirma på Pilkvägen bör tas ned då företaget inte längre är verksamt.
- Byalaget undrar vad definitionen för tätbebyggt område är.
- Kommunen bifogar ett utdrag från de kriteriet i trafikförordningen som styr. Se nästa sida.

Trafikregler – Vad kommunen får besluta om?

I det följande redovisas de särskilda trafikregler som kommunerna får besluta om i form av trafikföreskrifter. En föreskrift kan gälla en viss väg/gata, en väg-/gatusträcka eller samtliga vägar/gator inom ett visst område. Den kan också gälla ett område eller en färdled i terräng. En föreskrift får inte avse något som redan finns som allmän trafikregel i trafikförordningen.

De avslutande råden i kapitlen nedan om hur en föreskrift bör utformas är i huvudsak hämtade från Transportstyrelsens författningssamling "Transportstyrelsens föreskrifter (TSFS 2015:60) och allmänna råd om lokala trafikföreskrifter med mera". Där finns ytterligare ett antal exempel på hur trafikregler bör formuleras, särskilt trafikregler inom parkeringsområdet.

I bilaga 3 finns en lathund för de olika beslutsmandaten.

Avgränsning av tätbebyggt område

Vad som är tätbebyggt område beslutar varje kommun med utgångspunkt från följande kriterium som finns i trafikförordningen 10 kap. 9 §:

Ett område får förklaras vara tätbebyggt område om det har stads- eller bykaraktär eller annars har därmed jämförbart vägnät och bebyggelse.

Genom lokala trafikföreskrifter beslutar kommunen vad som är tätbebyggt område och anger oftast

gränsen för detta på en karta tillsammans med beslutet. Genom beslutet blir det fastställt var respektive bashastighet gäller, dvs. 50 km/tim inom och 70 km/tim utanför det tätbebyggda området (3 kap. 17 § trafikförordningen).

Ett beslut om tätbebyggt område är ett beslut om var kommunen resp. länsstyrelsen har mandat att meddela lokala trafikföreskrifter enligt 10 kap. 3 § trafikförordningen.



Början av det tätbebyggda området kan – men måste inte – anges med märke E5, *tätbebyggt område*, där ortsnamnet kan vara infogat i märket. Slutet av det tätbebyggda området kan på motsvarande sätt anges med märke E6, *tätbebyggt område upphör*. Oavsett om märke E5 och E6 sätts upp eller inte, så ska alltid den högsta tillåtna hastigheten anges med märke C31, *hastighetsbegränsning*.

Tolkningen av vad som definieras som tätbebyggt område har ibland lett till olika resultat. I ett antal överklagningsärenden har Vägverket/Transportstyrelsen underkänt kommunernas beslut om vad som är tätbebyggt område. Besluten innebär att exempelvis enbart bebyggelse längs en väg (s.k. randbebyggelse) eller enbart ett mindre antal bostadshus (20–30 hus) inte räcker för att klassificeras som tätbebyggt område. På motsvarande sätt är det sällan en motorväg (eller motorfärdled) vid samråd med Trafikverket och i överklagningsärenden ansetts lämplig att ingå i ett tätbebyggt område.

7. Stranddyner

- Byalaget visar sanddynerna och den omfattande växtligheten med vresros. Byalaget efterlyser en plan för hur kommunen avser bekämpa och utrota vresrosorna. Detta gäller även avseende bekämpning av den invasiva arten parkslide på kommunens mark.
- Kommunen meddelar att bekämpningen av vresros kommer att påbörjas i vinter och att den då kommer att grävas upp och vändas. För mer information se:
<https://ystad.se/bygg-miljo/miljo-och-avfall/natur-miljo-och-klimat/integrerad-kustzonsforvaltning/life-coast-adapt/>
- På kommunens hemsida finns även mer information om andra invasiva arter. Se länk:
<https://ystad.se/bygg-miljo/miljo-och-avfall/natur-miljo-och-klimat/natur-/frammande-arter/>
- Kommunen meddelar att fastighetsägare är ansvariga för att aktivt bekämpa invasiva arter såsom exempelvis parkslide. Kommunen ansvar endast för parkslide på kommunal mark. Samtidigt uppmuntrar kommunen att anmäla invasiva arter via felanmälningsappen. Mer information om appen finns här:
<https://ystad.se/bygg-miljo/miljo-och-avfall/parker-och-gronomraden/felanmalan-park/>
- ”Skåneleden Österlen” genom Nybrostrand går till viss del uppe på sanddynerna. Leden utnyttjas frekvent av ortsbefolkningen och personer som vandrar längs leden från Ystad till Kåseberga. Slitaget på strandrâgen är därför omfattande. För att minska slitaget och undvika sandflykt föreslår Byalaget att strandspångar läggs ut på delar av de sträckor där leden går uppe på sanddynorna. Vidare föreslås att fler bänkar placeras ut på sanddynerna.
- Kommunen svarar att strandspångar är svåra att underhålla och kan även förhindra den naturliga dynbildningen. Därför är kommunen skeptisk till att det är en bra lösning.

8. Basket- och handbollsplan

- Intresset för att spela basket är stort bland ungdomarna i Nybrostrand. Byalaget föreslår att kommunen utreder möjligheten att anordna en basket/handbollsplan exempelvis inom området norra om förskolan.
- Kommunen berättar att det kommer att göras en kartering om vad som finns i kommunen som ett underlag till politiken. Förslag om att ansöka som en åtgärd i Fokus byarna.